

《報道関係者各位》

2019年3月18日

人生 100 歳時代のあるべき住まいとして提案した  
『～人生 100 歳時代の未来住宅～五世代』が  
ジャパン・レジリエンス・アワード(強靱化大賞)2019  
最優秀レジリエンス賞(企業・産業部門)を受賞!

株式会社LIXIL住宅研究所

株式会社LIXIL住宅研究所(住所:東京都江東区/代表取締役社長:加嶋 伸彦)は、「ジャパン・レジリエンス・アワード(強靱化大賞)2019」(主催:一般社団法人レジリエンスジャパン推進協議会※)において、人生 100 歳時代に向かう中で、社会課題でもある自然災害の増加に対し、住宅に求められる機能を考え、未来のあるべき住まいとして提案した『～人生 100 歳時代の未来住宅～五世代』が、「最優秀レジリエンス賞(企業・産業部門)」を受賞しました。



「～人生 100 歳時代の未来住宅～五世代」外観

「ジャパン・レジリエンス・アワード(強靱化大賞)」は、次世代に向けたレジリエンス社会構築のため、強くしてしなやかな国づくり、地域づくり、人づくり、産業づくりに資する活動、技術開発、製品開発等を表彰する制度です。

※ジャパン・レジリエンス・アワードwebサイト:<http://www.resilience-jp.biz/award/>

「～人生 100 歳時代の未来住宅～五世代」は、人生 100 歳時代の暮らし方を提案する、未来に向けた住宅です。五世代 4 世帯が各世代に合った別々のユニットに住みつつも、一つ屋根の下に小さなコミュニティを形成し、子育てや介護など、お互いを見守り助け合い、みんなが元気に暮らせる各種提案を取り入れた、未来の住まいとなっています。レジリエンス機能としては、耐震等級 3 相当の耐震性に加え、繰り返しの地震に強い制震システムを搭載。また、災害時には、太陽光発電システムと蓄電池、プロパンガスを活用することで、炊き出しをすることができ、近隣住民の一時避難場所にする事ができます。

LIXIL住宅研究所では、今後、「～人生 100 歳時代の未来住宅～五世代」の商品化を目指し、災害時に自立した生活を送れる拠点として普及を積極的に進め、総合的な備えの啓蒙とともに、住まい手の命や財産を守れる住まいづくりに取り組んでいきます。

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明

電話:03-5626-8251 携帯電話:070-5583-0039

メール:[kazuhiko.chigira@lixil.com](mailto:kazuhiko.chigira@lixil.com)

LIXIL住宅研究所ホームページ/TOP URL:<http://www.lixil-jk.co.jp/>

本ニュースリリースは、本日、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にて、広報発表しています。

## 【参考】ジャパン・レジリエンス・アワード(強靱化大賞)2019 受賞 概要

### 名 称

～人生 100 歳時代の未来住宅～五世代

### 取り組みの目的

LIXIL住宅研究所は、住宅は住む人の命と財産を守るべきであるという原点に立ち返り、レジリエンスの視点から、万が一自然災害が発生した際に住宅に出来ることを考え、住まいづくりに取り組んでいます。地場産業である住宅会社の地域貢献の一環として、災害時に地域共助の一翼を担うことを目的に、災害時でも自立することができ、近隣住民の一時避難場所としても活用できる「～人生 100 歳時代の未来住宅～五世代」を開発しました。万が一の際の自立型避難所として、地域住民等に対して避難場所、電力、食料、などの提供を行います。

### 特 長

- ①構造躯体は、耐震等級 3 相当＋制震システムを搭載した繰り返しの地震に強い構造。
- ②北海道の省エネ基準を上回る断熱性能。
- ③1 階共有リビングの床の高さを 1.3mとし、台風や豪雨時などの床上浸水を防ぎます。
- ④太陽光発電システム＋蓄電池を設置し、普段は太陽光発電システムで発電した電力を蓄電地に溜めつつ、建物内で電力を使用することで無駄なエネルギーを使用しない、効率的なエネルギー利用を図ります。万が一の災害の際に商用電力の利用が出来ない場合でも、太陽光発電と蓄電池の電力を活用し、最低限の電気(照明、テレビ、携帯電話の充電、冷蔵庫)を利用できる仕組みを搭載。
- ⑤調湿建材や抗アレルギー建材を採用することで、エネルギーに頼らずに室内の温熱、空気環境の向上を実現します。
- ⑥LPガス軒下在庫を設置し、万が一の災害時でもガスコンロが使用可能。



災害時にできること

## ■ ジャパン・レジリエンス・アワード（強靱化大賞）2019 について

「ジャパン・レジリエンス・アワード（強靱化大賞）」は、次世代に向けたレジリエンス社会を構築するために全国各地で展開されている“強靱化”（レジリエンス）に関する先進的な活動を発掘、評価、表彰する制度で、“強くてしなやかな国づくり、地域づくり、人づくり、産業づくりに資する活動、技術開発、製品開発等”を実施している企業・団体に対し、一般社団法人レジリエンスジャパン推進協議会により選定されます。第5回となる今回は、「企業・産業部門」、「地方自治体部門」、「教育機関部門」、「NPO・市民活動部門」の4つの部門で構成されています。全国から多数の応募があり、一次選考（書類審査）と最終審査（審査委員審査）を経て、グランプリ以下、各賞を決定します。

## ■ LIXIL住宅研究所について



株式会社LIXIL住宅研究所は、住生活に関する事業を多岐にわたり展開しているLIXILグループの中で、住宅フランチャイズチェーン（FC）事業を全国に展開しています。

3カンパニー体制で「アイフルホーム」「フィアスホーム」「GLホーム」の3ブランドの住宅FCを統括しています。

### ● アイフルホーム

住宅フランチャイズのパイオニア。

大人にも子どもにも地球にもやさしいキッズデザインの住まいをご提案します。



### ● フィアスホーム

「特別な暮らしを、あたり前に」をコンセプトに『いつまでも続く、安心・快適な住まい。』をお届けします。



### ● GLホーム

高気密・高断熱で地震にも強いツーバイシックス工法をベースに、歴史と美意識のある北米ライフスタイルの住まいを、「憧れのアメリカンライフを、安心のジャパंकオリティで」ご提案します。

